



Prachtig chalet op slechts 500 meter van het strand!

Indeling chalet

Het Chalet (bouw mei 2015) betreft een 4 persoonshuisje met 2 slaapkamers.
 1 slaapkamer met twee losse bedden en 1 slaapkamer met twee bedden aan elkaar.
 Er is een badkamer met een inloopdouche + thermostaatkraan/ wastafel +designradiator.
 Toilet is apart.
 De keuken heeft een magnetron/oven + koelkast/vriesvak en een vaatwasser.
 Keukeninventaris is aanwezig.

Koffie apparaat met filter+ senseo apparaat

Woonkamer heeft een ruime zitplaats met tv.
 Aan de eetkamertafel is ruimte voor 6 personen.

In de tuin bevindt zich een lounge set + schaduwdoeken.
 Ook is het mogelijk om op de veranda te zitten. Daar staan twee canadian chairs.

In de berging staan twee fietsen voor volwassenen en een fietsje voor een 10/11 jarig kind.

Bij het chalet is plaats voor de auto.

In het chalet is o.a. extra aanwezig:
 Moderne gezelschapsspellen, leesboeken (volwassenen) en luxe tijdschriften.
 Een draadloze box om b.v. ook in de tuin muziek te beluisteren via telefoon
 Er is dus **gratis internet!!!** Gebruikersnaam : Specht en het wachtwoord is 27113570

Ligging chalet (zie <http://www.julianahoeve.nl/nl/plattegrond>) park Specht 2604

Afstand van chalet tot aan het strand is ongeveer 500 meter.
 Daar bevindt zich vrijwel gelijk strandtent Zuid-Zuid-west.

Het centrum van Renesse is ongeveer 10 minuten fietsen.

Voor faciliteiten / regels van de camping kunt u kijken op www.julianahoeve.nl



Afspraken m.b.t het huren van het chalet

- * niet binnen roken
- * niet binnen gourmetten/steengrillen
- *'s avonds kussens binnen leggen
- * tijdens douchen ventilator aan en daarna nog minimaal een uur laten ventileren
- * bij vertrek
- ramen sluiten
- lichten uitdoen
- bezemschoon achterlaten
- verwarming terugdraaien tot 5 graden
- tv uitdoen
- koelkast en vuilnisbak legen
- vaatwasser leegruimen en in kast zetten
- kussens lounge set in berging leggen en schaduwdoeken opbergen
- chalet en berging op slot doen
- * zelf meenemen
- badhanddoeken
- theedoek, vaatdoekjes , vaatwastabletten, vuilniszakken etc
- hoeslaken, dekbedovertrek, kussensloop (dit is voor 1 persoon matras en dekbedden)

De schoonmaakdienst brengt kosten in rekening als zij de vaatwasser nog leeg moeten ruimen (€15)

Het is belangrijk dat u zelf al het afvalt wegbrengt. Als dat niet het geval is berekenen zij €50 door aan de gast.

Wilt u zo vriendelijk zijn mij te laten weten als u het chalet eerder verlaat dan de afgesproken eindtijd? Dit ivm de planning schoonmaak!

Huurprijs ' Willem'

Januari t/m December

Ma-zo	€1110
Ma-vrij	€740
Vrij-ma	€555



Er komt €80 bij voor de eindschoonmaak + €30.00 reserveringskosten

De fietsen zijn te huur voor €55 per boeking (daar zit ook kinderfietsje bij)

In de maanden oktober t/m maart geldt er een winter-energietoeslag van €5 per dag.

Ik vraag geen borg voor de huur van het chalet. Mocht er iets kapot gaan wilt u dit dan even doorgeven? U bent vanuit een reisverzekering verzekerd voor schade die ontstaat tijdens uw vakantieverblijf.

Als blijkt dat de schoonmaak meer werk heeft dan gemiddeld volgt er een naberekening

Tijdens feestdagen gelden andere prijzen

Na reservering graag contante betaling binnen 7 dagen ongeacht de datum van aankomst

Ik ontvang dan graag de onderstaande gegevens per mail:

Naam

Adres

Woonplaats

Geboorte datum

Mobiel nummer

Emailadres + kenteken van auto

En alleen de namen van de andere personen die meegaan.

Na het ontvangen van uw gegevens ontvang u direct een email van de Julianahoeve.

Let op: deze komt vaak binnen in de ongewenste mail (spambox)!

Pas als u die mail beantwoord is de reservering compleet.

Belangrijke mededelingen:



Er dient vooraf aan de Julianahoeve per persoon (vanaf 2 jaar) per nacht €4.50 te worden betaald als zijnde overnachtingskosten (dit staat los van de huurprijs)

Vanaf 2021 moet de toeristenbelasting afgedragen worden aan Gemeente Schouwe Duiveland.

Er komt dus bij de huur €2.04 pp per nacht bij.

Vanaf twee nachten kun u hiervoor wel **onbeperkt** gebruik maken van het zwembad, bubbelbad, stoomcabine , lessen aqua joggen en alle animatie voor jong en oud!

De vakantie kan zonder kosten geannuleerd worden onder de volgende omstandigheden:

- * overlijden of ernstige ziekte van uzelf of een naast familielid
- * onverwacht ziekenhuisopname van uzelf of van de persoon met wie u verblijft

In alle andere gevallen gelden de volgende regels:

- * 50% bij annulering tot drie maanden voor ingangsdatum
- * 75% bij annulering binnen drie tot 1 maand voor ingangsdatum
- * 90% bij annulering binnen 1 maand voor ingangsdatum
- * 100% bij annulering op de dag van ingangsdatum

Huisdieren **NIET** toegestaan op camping (HERZIENE VERSIE januari 2025)

